

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 凌云皮具制品生产项目(厂房B、厂房E、厂房G、厂房J工程)

项 目 编 号 2017-440114-19-03-000848

建 设 地 点 广东省广州市花都区

验 收 单 位 广州市凌云工贸有限公司



2021 年 11 月 1 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	凌云皮具制品生产项目(厂房 B、厂房 E、 厂房 G、厂房 J 工程)	行业 类别	工业园 区工程
主管部门 (或主要投资方)	广州市凌云工贸有限公司	项目 性质	新建
水土保持方案批复机 关、文号及时间	广州市花都区水务局，花水字〔2019〕328 号，2019 年 9 月 11 日		
水土保持方案变更批复 机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计批复 机关、文号及时间	广州市国土资源和规划委员会，穗国土规划批〔2017〕 148 号，2017 年 9 月 18 日		
项目建设起止时间	2020 年 9 月起至 2021 年 9 月止		
水土保持方案编制单位	广东国仕工程咨询有限公司		
水土保持初步设计单位	湖南城市学院规划建筑设计研究院		
水土保持监测单位	/		
水土保持施工单位	广州名都建设项目管理有限公司		
水土保持监理单位	广州市城镇工程监理有限公司		
水土保持设施验收 报告编制单位	广东国仕工程咨询有限公司		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）等要求，广州市凌云工贸有限公司于2021年11月1日在广州市花都区主持召开了凌云皮具制品生产项目（厂房B、厂房E、厂房G、厂房J工程）水土保持设施竣工验收会议。参加会议的有：建设单位广州市凌云工贸有限公司，以及验收报告编制单位、水土保持工程施工、监理等单位的代表，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组及相关单位代表检查了工程现场，查阅了建设单位提供的有关技术资料，听取了建设单位、监理单位关于水土保持设施自验情况的汇报，以及水土保持方案编制、施工单位的补充说明，经质询、讨论，形成了凌云皮具制品生产项目（厂房B、厂房E、厂房G、厂房J工程）水土保持设施验收意见。

（一）项目概况

凌云皮具制品生产项目（厂房B、厂房E、厂房G、厂房J工程）位于广州市花都区狮岭镇金狮大道43号。工程规划建设用地1.19公顷，总建筑面积30780.9平方米。建设内容包括新建厂房B、厂房E、厂房G、厂房J共4栋5层厂房及配套道路、绿化、给排水等附属设施。凌云皮具制品生产项目（厂房B、厂房E、厂房G、厂房J工程）于2020年9月开工建设，于2021年9月完工。

（二）水土保持方案批复情况

2019年9月11日，广州市花都区水务局以《花都区水务局关

于凌云皮具制品生产项目水土保持方案审批准予行政许可决定书》（花水字〔2019〕328号）对本项目水土保持方案予以批复。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

2017年9月，建设单位取得由广州市国土资源和规划委员会出具的《关于原则同意修建性详细规划方案的批复》（穗国土规划批〔2017〕148号）；初步设计报告中包含水土保持内容。

2020年8月31日，建设单位取得了本项目《广东省建设工程施工图设计文件审查合格书》。

（四）水土保持监测情况

本工程建设过程未开展水土保持监测。

（五）验收报告编制情况和主要结论

广东国仕工程咨询有限公司受建设单位委托，承担该项目水土保持设施验收报告的编制工作，于2021年10月编制完成了《凌云皮具制品生产项目（厂房B、厂房E、厂房G、厂房J工程）水土保持设施验收报告》。

验收报告主要结论：本工程编报了水土保持方案，开展了后续水土保持设计工作，水土保持法定程序完整。已建成的水土保持设施布局合理，外观质量总体合格。本工程水土流失防治任务基本完成，水土流失治理度、土壤流失控制比、渣土防护率、表土保护率、林草植被恢复率各项指标均达到批复水保方案确定的目标值，林草覆盖率未达到批复水土保持方案确定的目标值，但现场无水土流失隐患。凌云皮具制品生产项目整体完工后，林草覆盖率可达到批复

水土保持方案确定的目标值。已建水土保持设施运行情况总体良好，后期水土保持设施的管理维护责任明确，具备验收条件。

（六）验收结论

综上所述，验收组认为：本工程实施过程中落实了水土保持措施，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标符合水土保持设施验收条件，同意本项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

继续加强对已建水土保持设施的管护，确保其正常运行和发挥效益。

三、验收组成员签字表

分 工	姓 名	单 位	职务/职称	签 字	备注
组 长	辛启富	广州市凌云工贸有限公司	项目负责 人		建设单位
成 员	钟毅雄	广东国仕工程咨询有 限公司	助理工程 师		验收报告 编制单位
	廖亦工	广州市城镇工程监理 有限公司	项目总监		监理单位
	钟小凤	广东国仕工程咨询有 限公司	工程师		方案编制 单位
	梁礼星	广州名都建设项目管 理有限公司	项目经理		施工单位