

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 广州孖陶食品有限公司厂区建设项目

项 目 编 号 2017-440114-14-03-021080

建 设 地 点 广东省广州市花都区

验 收 单 位 广州孖陶食品有限公司



2020 年 11 月 30 日

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 广州孖陶食品有限公司厂区建设项目

项 目 编 号 2017-440114-14-03-021080

建 设 地 点 广东省广州市花都区

验 收 单 位 广州孖陶食品有限公司



2020 年 11 月 30 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	广州孖陶食品有限公司厂区建设项目	行业类别	工业厂房
主管部门 (或主要投资人)	广州孖陶食品有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	花都区水务局， 花水字〔2020〕118号，2020年7月1日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计和施工图设计批复机关、文号及时间	\		
项目建设起止时间	2017年11月起至2020年11月止		
水土保持方案编制单位	广东国仕工程咨询有限公司		
水土保持初步设计单位	广州莫伯治建筑师事务所有限公司		
水土保持监测单位	广州孖陶食品有限公司		
水土保持施工单位	广州市花都区花山建筑工程公司		
水土保持监理单位	广州市花都大地建设监理有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	广东国仕工程咨询有限公司		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）等要求，广州孖陶食品有限公司于2020年11月30日在广州市花都区主持召开了广州孖陶食品有限公司厂区建设项目水土保持设施竣工验收会议。参加会议的有：建设单位广州孖陶食品有限公司，以及验收报告编制单位、水土保持工程施工、监理、监测等单位的代表，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组及相关单位代表检查了工程现场，查阅了建设单位提供的有关技术资料，听取了建设单位、监理单位及监测单位关于水土保持设施自验情况、水土保持监测、监理工作情况的汇报，以及水土保持方案编制、设计、施工单位的补充说明，经质询、讨论，形成了广州孖陶食品有限公司厂区建设项目水土保持设施验收意见。

（一）项目概况

广州孖陶食品有限公司厂区建设项目位于广州市花都区花山镇东华村、洛场村地段，中心坐标为东经 113° 17'5.60"，北纬 23° 26'37.99"，由广州孖陶食品有限公司负责建设。项目于 2017 年 11 月开工，2020 年 11 月完工，总工期为 37 个月。

广州孖陶食品有限公司厂区建设项目规划总用地面积 46466m²，其中规划建设用地面积 40190.9m²。工程分两期建设，由厂房一（一期）和保留区（二期）组成，保留区属于远期规划，目前尚未开展相关工作，本次验收范围主要针对厂房一（一期）。包

括新建 1 栋厂房、污水处理设施及配套生产防护绿地、道路、给排水等附属设施，设地下消防水池及水泵房。

根据与建设单位沟通、查阅相关资料可知，项目挖方总量 0.46 万 m^3 ；填方总量 2.64 万 m^3 ；借方总量 2.18 万 m^3 ，弃方总量 0 万 m^3 。

（二）水土保持方案批复情况

2020 年 7 月 1 日，本项目取得了由花都区水务局出具的《广州市花都区水务局关于广州孖陶食品有限公司厂区建设项目水土保持方案审批准予行政许可决定书》（花水字〔2020〕118 号）。

（三）水土保持初步设计情况

2014 年 4 月 4 日，项目获得建设用地规划许可证（穗规地证[2014]127 号）；

2017 年 4 月 7 日，项目获得建设工程审核书（穗国土规划建证[2017]930 号）；

2017 年 10 月 18 日，项目获得建设工程施工许可证

（四）水土保持监测情况

根据《广东省水土保持条例》要求，本项目属于鼓励监测的项目，鼓励建设单位自行开展水土保持监测工作或委托具有水土保持监测能力的有关机构开展水土保持监测工作。本工程于 2017 年 11 月开工，2020 年 11 月完工，项目建设期间未开展项目的水土保持监测工作。

工程建设过程中虽未开展水土保持监测工作，但施工过程中落

实临时排水沟、沉沙池、苫盖等水土保持措施，监理单位对施工过程中水土保持工作作出监督检查的作用，施工过程中未发生水土流失事件，未出现投诉意见。

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）等相关规定，建设单位作为监测单位，我单位于2020年11月开始对项目施工资料及现场进行收集及调查，主要针对水土流失严重地段、存在水土流失隐患及正在实施的水土保持工程（措施）开展。自然恢复期重点勘查了场地内植被恢复，水土保持措施运行情况。

监测单位于2020年11月编制完成《广州孖陶食品有限公司厂区建设项目水土保持监测总结报告》。

（五）验收报告编制情况和主要结论

广东国仕工程咨询有限公司受建设单位委托，承担该工程水土保持设施验收报告的编制工作，于2020年11月编制完成了《广州孖陶食品有限公司厂区建设项目水土保持设施验收报告》。主要结论为：本工程分两期建设，由厂房一（一期）和保留区（二期）组成，保留区属于远期规划，目前尚未开展相关工作，本次验收范围主要针对广州孖陶食品有限公司厂区建设项目厂房一（一期），水土保持设施验收责任范围面积为4.65hm²，项目水土保持措施设计及布局总体合理，工程质量达到了设计标准，实现了保护工程安全，控制水土流失，达到恢复和改善生态环境的目的。项目区水土流失总治理度达到100%、土壤流失控制比为1.0、渣土防护率达到97%、

林草植被恢复率达到 99 %、林草覆盖率达到 45 %，表土保护率不计算，综合项目水土保持效果六项指标分析结果，六项指标均满足方案设计的目标值。

根据现场实地勘察可知，截至 2020 年 11 月，项目区内的水土流失现象已经得到有效的控制，施工扰动的范围除绿化区域外均已进行硬化，水土流失已基本得到治理，满足水土流失防治要求，基本完成批复的水土保持方案任务，达到验收条件。

（六）验收结论

综上所述，验收组认为：项目区内的水土流失已经得到有效控制，完成的各项水土保持措施质量合格，满足水土保持设施验收的条件，同意通过竣工验收。

（七）后续管护要求

建设单位应进一步加强水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。

三、验收组成员签字表

分 工	姓 名	单 位	职务/职称	签 字	备注
组 长		广州孖陶食品有限公司 			建设单位
成 员	郭梓贤	广东国仕工程咨询有限公司		郭梓贤	验收报告编制单位
		广州市花都大地建设 监理有限公司			监理单位
	郭梓贤	广东国仕工程咨询有限公司		郭梓贤	水土保持方案编制单位
		广州莫伯治建筑师事务 所有限公司		李江	设计单位
		广州市花都区花山建 筑工程公司		贾秋东	施工单位
		广州孖陶食品有限公 司			监测单位